

# Polizza dell'abitazione

DIP - Documento informativo precontrattuale dei contratti di assicurazione danni

Compagnia: Amissima Assicurazioni S.p.A.

Prodotto: "Casa Total Relax"

Impresa soggetta al controllo dell'organo italiano di vigilanza IVASS

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti

## Che tipo di assicurazione è?

Questa polizza assicura l'abitazione, abituale o saltuaria, per i danni subiti da incendio, furto, cristalli, energia alternativa, responsabilità civile, tutela legale ed assistenza.



### Che cosa è assicurato?

- ✓ Il settore A – Danni diretti e indiretti – Sezione I – Incendio, indennizza i danni materiali e diretti causati ai beni assicurati da eventi quali incendio, fulmine, esplosione, scoppio non dovuto ad ordigno esplosivo, urto di veicoli stradali o natanti etc..
- ✓ Il settore A – Danni diretti e indiretti – Sezione II - Furto, indennizza i danni materiali e diretti derivanti dal furto delle cose assicurate, anche se di proprietà di terzi.
- ✓ Il settore A – Danni diretti e indiretti – Sezione III – Cristalli, garantisce il risarcimento delle spese sostenute per la sostituzione di lastre con altre nuove di equivalenti caratteristiche, a seguito di rottura dovuta a qualsiasi causa.
- ✓ Il Settore B – Energia alternativa, assicura i danni diretti e materiali a pannelli solari e fotovoltaici, causati da evento improvviso e accidentale, qualunque ne sia la causa.
- ✓ Il settore Responsabilità Civile verso Terzi tutela il patrimonio dell'Assicurato, da quanto sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, in conseguenza di un fatto accidentale derivante da proprietà e/o conduzione del fabbricato assicurato o da fatti attinenti alla vita privata dell'Assicurato, sia nei confronti di terzi (R.C.T.) che verso prestatori di lavoro (R.C.O.).
- ✓ Il settore Tutela Legale opera a copertura delle spese giudiziali o stragiudiziali per l'intervento di un legale, per le spese peritali, di giustizia nel processo penale, eventuali spese del legale di controparte, per controversie per danni cagionati ad altri soggetti, controversie relative alla proprietà dell'immobile assicurato, alla conduzione delle dimore abituali e saltuarie dell'Assicurato, alla sua vita privata, nell'ambito dell'eventuale attività di Bed & Breakfast esercitata nella dimora abituale, qualora assicurata.
- ✓ Il settore Assistenza prevede Casa e Famiglia (invio di personale specializzato H24 in caso di interventi di emergenza), Veterinaria (per cani o gatti di proprietà dell'Assicurato), Viaggio (rimborso visita veterinaria), Elettrodomestici (copertura difetti di conformità).



### Che cosa non è assicurato?

Per quanto riguarda la Sezione Incendio sono esclusi i danni:

- ✗ da smarrimento o da furto delle cose assicurate avvenuti in occasione degli eventi per i quali è prestata l'assicurazione;
- ✗ all'apparecchio od all'impianto nel quale si sia verificato uno scoppio;
- ✗ subiti per effetto di mancata od anormale produzione o distribuzione del freddo o di fuoriuscita del fluido frigorigeno;
- ✗ indiretti;
- ✗ da bruciature non accompagnate da fiamma;
- ✗ da tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti vandalici, di terrorismo o sabotaggio;
- ✗ verificatisi in occasione di movimenti tellurici, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni, mareggiate, cedimento, franamento del terreno;
- ✗ verificatisi in occasione di esplosione o di emanazione di calore o di radiazioni;
- ✗ causati o agevolati con dolo del Contraente, dell'Assicurato, dei componenti dei loro nuclei familiari e, se il Contraente è persona giuridica, dei rappresentanti legali o Soci a responsabilità illimitata;
- ✗ causati da eventi atmosferici, uragano, bufera, tempesta, grandine, tromba d'aria;
- ✗ da mancato, errato, inadeguato funzionamento del sistema informativo;
- ✗ a pannelli solari ed impianti fotovoltaici.

Per quanto riguarda la Sezione Furto sono esclusi i danni:

- ✗ verificatisi in occasione di atti di terrorismo o sabotaggio organizzato;
- ✗ verificatisi in occasione di incendi, esplosioni, scoppi, trombe d'aria, uragani ed altri sconvolgimenti della natura;
- ✗ causati o agevolati con dolo del Contraente/Assicurato, dei componenti dei loro nuclei familiari e, se il Contraente è persona giuridica, dei rappresentanti legali o dei Soci a responsabilità illimitata;

- ✘ causati alle cose assicurate da incendi o esplosioni provocati dall'autore del sinistro;
- ✘ avvenuti a partire dalle ore 24 del 45° giorno se i locali contenenti i beni assicurati rimangono per più di 45 giorni consecutivi disabitati;
- ✘ verificatisi in occasione di movimenti tellurici, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni, mareggiate, cedimenti o franamento del terreno;
- ✘ verificatisi in occasione di esplosione o emanazione di calore o di radiazioni;
- ✘ causati con dolo del Contraente o dell'Assicurato, dei rappresentanti legali o Soci a responsabilità illimitata, da persone che abitano con le precedenti od occupano i locali contenenti o comunicanti le cose assicurate, da persone legate alle precedenti da vincoli di parentela o affinità, anche se non coabitanti, da persone delle quali il Contraente o l'Assicurato deve rispondere, da incaricati della sorveglianza;
- ✘ indiretti;
- ✘ verificati mediante l'introduzione attraverso aperture non conformi;
- ✘ a pannelli solari ed impianti fotovoltaici.

Per quanto riguarda la Sezione Cristalli sono esclusi i danni:

- ✘ derivanti da crollo del fabbricato o distacco di parti, cedimenti terreno o assestamenti fabbricato;
- ✘ derivanti da vizio di costruzione, difettosa installazione, deficiente manutenzione;
- ✘ causati o agevolati con dolo del Contraente, dell'Assicurato, dei componenti dei loro nuclei familiari.

Per quanto riguarda la garanzia Energia Alternativa sono esclusi i danni:

- ✘ da ammanco, smarrimento, saccheggio, estorsione;
- ✘ da esplosione, emanazione di calore o di radiazioni;
- ✘ da mareggiate, maree, penetrazione acqua marina;
- ✘ causati o agevolati con dolo del Contraente, dell'Assicurato, dei componenti dei loro nuclei familiari;
- ✘ da inquinamento e/o contaminazione;
- ✘ da danno indiretto;
- ✘ da mancata produzione e/o fornitura di energia;
- ✘ per i quali deve rispondere il fornitore, costruttore e/o manutentore;
- ✘ da guasti meccanici, elettrici ed elettronici;
- ✘ da errori di progettazione, calcolo, vizi di materiale;
- ✘ da deperimento o logoramento o usura;
- ✘ da franamento, smottamento del terreno.

Per quanto riguarda la garanzia Responsabilità Civile sono esclusi i danni:

- ✘ prodotti da spargimento di acque o rigurgito fogne;
- ✘ da furto e quelli a cose altrui derivanti da incendio di cose dell'Assicurato o da lui detenute;
- ✘ causati con dolo;

- ✘ alle cose che l'Assicurato detenga a qualsiasi titolo;
- ✘ derivanti da attività svolta, anche a titolo gratuito, salvo per collaboratori, baby-sitter o alla "pari" nell'ambito del servizio loro affidato;
- ✘ derivanti da attività di volontariato svolto nell'ambito di associazioni a ciò deputate;
- ✘ da umidità, stillicidio ed in genere da insalubrità di locali;
- ✘ da inquinamento;
- ✘ legati all'amianto;
- ✘ derivanti da interruzioni o sospensioni totali o parziali di attività;
- ✘ provocati sotto l'influsso di alcolici, di stupefacenti o psicofarmaci;
- ✘ derivanti dall'esercizio dell'attività venatoria;
- ✘ derivanti da risarcimenti a carattere punitivo.

Per quanto riguarda la garanzia Tutela Legale sono esclusi i danni:

- ✘ subiti in conseguenza di disastro ecologico, atomico, radioattivo;
- ✘ in materia fiscale/tributaria e amministrativa;
- ✘ legati a vertenze di natura contrattuale;
- ✘ relativi a diritto di famiglia, successioni, donazioni;
- ✘ relativi da operazioni di acquisto, di trasformazione e costruzione di beni immobili;
- ✘ relativi a controversie con Istituti o Enti Pubblici di Assicurazioni Previdenziali e Sociali.

Per quanto riguarda la garanzia Assistenza sono esclusi i danni:

- ✘ causati da guerre, invasioni od ostilità;
- ✘ scioperi, sommosse, tumulti popolari;
- ✘ atti di terrorismo;
- ✘ trombe d'aria, uragani, terremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni;
- ✘ inquinamento di qualsiasi natura;
- ✘ dolo o colpa grave dell'Assicurato.

Per quanto riguarda la garanzia Assistenza Elettrodomestici, la polizza non è operante se:

- ✘ il difetto è conseguente a un danneggiamento accidentale;
- ✘ il difetto non è tale da impedire il normale funzionamento del bene;
- ✘ il difetto è causato da esperimenti, sovraccarico volontario, effettuazione di test, uso improprio;
- ✘ il difetto è causato dall'uso di accessori non approvati dal produttore;
- ✘ il difetto è relativo a componenti soggetti ad una durata limitata nel tempo;
- ✘ i danni sono causati, direttamente o indirettamente, dall'azione e/o dall'infiltrazioni di agenti esterni.



### Ci sono limiti di copertura?

Sì, sono previsti i seguenti limiti; non sono considerati terzi ai fini dell'assicurazione R.C.T.:

- ! il coniuge, i genitori, i figli dell'Assicurato nonché qualsiasi altro parente o affine con lui convivente;

- ! le persone che, essendo in rapporto di dipendenza con l'Assicurato, subiscano il danno in occasione di lavoro o di servizio;
- ! inoltre, le prestazioni di Assistenza possono essere prestate fino ad un massimo di 3 volte ciascuna per ogni anno di validità della polizza.



### Dove vale la copertura?

L'assicurazione Incendio, Furto, Cristalli ed Energia Alternativa ti copre per i danni che avvengano nel territorio dello stato italiano, dello stato Città del Vaticano e della Repubblica di San Marino, limitatamente alla garanzia Terremoto, l'assicurazione vale esclusivamente nel territorio dello Stato Italiano.

L'assicurazione R.C.T. vale nel territorio dello Stato Italiano, della Città del Vaticano e della Repubblica di S. Marino e, limitatamente alla garanzia per la responsabilità civile della famiglia, durante i soggiorni temporanei non superiori a 45 giorni in tutto il mondo.

L'assicurazione R.C.O. ti copre per il mondo intero.

Per quanto riguarda la garanzia Tutela Legale, l'assicurazione ti copre, per danni extracontrattuali e procedimenti penali: in tutti gli stati d'Europa e per consulenza legale: in Italia, città del Vaticano e Repubblica di San Marino (nella garanzia Base); per danni extracontrattuali e procedimenti penali: in tutti gli stati d'Europa, per consulenza legale: in Italia, città del Vaticano e Repubblica di San Marino e per controversie contrattuali: nei Paesi dell'Unione Europea, Liechtenstein, Principato di Monaco e Svizzera (per garanzia Estesa).



### Che obblighi ho?

Quando sottoscrivi il contratto, hai il dovere di fare dichiarazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare e di comunicare, nel corso del contratto, i cambiamenti che comportano un aggravamento del rischio assicurato. Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti, o l'omessa comunicazione dell'aggravamento del rischio, possono comportare la cessazione della polizza.



### Quando e come devo pagare?

Devi pagare al rilascio della polizza, ha durata annuale ed è comprensivo di imposte.

Puoi pagare tramite assegno bancario, postale o circolare, bonifico e altri sistemi di pagamento elettronico oppure con denaro contante nei limiti previsti dalla legge (750 euro).



### Quando comincia la copertura e quando finisce?

La copertura dura un anno dalla data di decorrenza della polizza oppure dalla data del pagamento e si rinnova automaticamente di anno in anno in assenza di disdetta del contraente che deve manifestare tale volontà con disdetta a mezzo raccomandata A/R alla Compagnia o all'agenzia alla quale è assegnata la polizza, oppure a mezzo P.E.C. all'indirizzo [disdette@pec.amissima.it](mailto:disdette@pec.amissima.it) almeno trenta giorni prima della scadenza. Se non paghi i premi o le rate di premio successive, l'assicurazione resta sospesa dalle ore 24 del 30° giorno dopo quello della scadenza e riprende vigore dalle ore 24 del giorno del pagamento, ferme le successive scadenze, ai sensi dell'Art. 1901 c.c.. Non è prevista la possibilità di sospendere il contratto.



### Come posso disdire la polizza?

Puoi disdire il contratto ad ogni scadenza inviando un fax, una raccomandata A/R alla Compagnia o all'agenzia alla quale è assegnata la polizza oppure a mezzo P.E.C. all'indirizzo [disdette@pec.amissima.it](mailto:disdette@pec.amissima.it) almeno trenta giorni prima della scadenza.